

## ГУП «Облтехинвентаризация»

Область, республика, край \_\_\_\_\_

Район \_\_\_\_\_

Город (другое поселение) \_\_\_\_\_ Чита \_\_\_\_\_

Район (округ) города \_\_\_\_\_ Ингодинский \_\_\_\_\_

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА ЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

*Жилой дом с магазином и гаражом-стоянкой***№ 12 по Красноярской улице (Лит. А )**

|                                 |      |   |   |   |                |   |
|---------------------------------|------|---|---|---|----------------|---|
| Инвентарный номер               | 1882 |   |   |   | Архивный №7413 |   |
| Номер в реестре жилищного фонда | 3435 |   |   |   |                |   |
| Кадастровый номер               |      |   |   |   | 1882/206/1/А/4 |   |
|                                 | А    | Б | В | Г | Д              | Е |

Паспорт составлен по состоянию на « 26 » ноября \_\_\_\_\_ 2003\_ г.

(указывается дата обследования объекта учета)



Серия, тип проекта \_\_\_\_\_ жилое

Год постройки 2004

Год последнего капитального ремонта

Кроме того, имеется: подвал, подвально-цокольный этаж,

Число лестниц \_\_\_\_\_ 3 \_\_\_\_\_ шт., их уборочная площадь \_\_\_\_\_ 832.5 \_\_\_\_\_ кв. м.

Средняя внутренняя высота помещений 2723 см. на плане Объем 38976 куб. м.  
объем подвально-цокольного этажа-6632 куб. м.

Площадь здания (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестн. кл.) **9118,6** кв. м.

из нее:

жилые помещения: общая площадь квартир 5729,6 кв. м.  
площадь квартир 5486,6 кв.м, в том числе – жилая площадь 2916,8 кв.м

нежилые помещения: гаража-стоянки-744,6, 703,0 кв.м  
магазина 362,3 кв.м. офисов-570,4 кв. м

| Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат |             |             |             |      |
|---|-------------|-------------|-------------|------|
|   | 1-комнатных | 2-комнатных | 3-комнатных | ВСЕ  |
| площадь, кв. м  | 100         | 100         | 100         | 300  |
| число квартир   | 10          | 10          | 10          | 30   |
| общая площадь, кв. м  | 1000        | 2000        | 3000        | 6000 |
| площадь на одну квартиру, кв. м                             | 100         | 200         | 300         | 200  |

[illegible]

Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно-планировочных особенностей

| В квартирах     |        |              |       | В квартирах<br>незавер. стронт. |        |              |       | В общежитиях    |        |              |       | Из площади квартир расположено: |        |              |       |                       |        |              |       |
|-----------------|--------|--------------|-------|---------------------------------|--------|--------------|-------|-----------------|--------|--------------|-------|---------------------------------|--------|--------------|-------|-----------------------|--------|--------------|-------|
|                 |        |              |       |                                 |        |              |       |                 |        |              |       | в мансардных<br>этажах          |        |              |       | в цокольных<br>этажах |        |              |       |
| кол-во<br>жилых |        | пло-<br>щадь |       | кол-во<br>жилых                 |        | пло-<br>щадь |       | кол-во<br>жилых |        | пло-<br>щадь |       | кол-во<br>жилых                 |        | пло-<br>щадь |       | кол-во<br>жилых       |        | пло-<br>щадь |       |
| квартир         | комнат | квартир      | жилая | квартир                         | комнат | квартир      | жилая | квартир         | комнат | квартир      | жилая | квартир                         | комнат | квартир      | жилая | квартир               | комнат | квартир      | жилая |
| 62              |        |              |       |                                 |        |              |       |                 |        |              |       |                                 |        |              |       |                       |        |              |       |
| 157             |        |              |       |                                 |        |              |       |                 |        |              |       |                                 |        |              |       |                       |        |              |       |
| 5486,6          |        |              |       |                                 |        |              |       |                 |        |              |       |                                 |        |              |       |                       |        |              |       |
| 2916,8          |        |              |       |                                 |        |              |       |                 |        |              |       |                                 |        |              |       |                       |        |              |       |